

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **п. Сосново, Станционный пер. д 9** Приозерского района, Ленинградской области в очно-заочного голосования

п. Сосново

Ленинградская область

05 ноября 2019 года

Инициатор внеочередного собрания в форме очного-заочного голосования является ООО «УК Сосново АгроПромТехника»

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем собрании собственников многоквартирного дома, составляет 100 % от общего числа голосов собственников. В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворум для решения поставленных на повестку вопросов имеется, собрание признано правомочным.

**1. По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя общего собрания.**

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Воздержались» - 0%

**Решили:**

Избрать председателем собрания: Заветного С.В.

**2. По второму вопросу повестки дня: Выбор секретаря и счетную комиссию общего собрания.**

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Воздержались» - 0%

**Решили:**

Избрать секретарем собрания: Сабитову В.С.

Избрать счетной комиссией собрания: Рахматулину Н.А., Сивурова Д.Н.

**3. По третьему вопросу повестки дня: Принятие решения собственниками помещений о согласии на переход к прямым расчетам с РСО за коммунальные услуги - тепло и ГВС; холодное водоснабжение и водоотведение с единой организацией по водному хозяйству; по услуге ТБО (обращение с твердыми коммунальными отходами) с единым региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании ФЗ №59 от 03.04.2018 года «Переход на прямые договора между РСО и населением».**

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Воздержались» - 0%

**Решили:** Перейти на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями, а именно: холодного водоснабжения, отведения сточных вод (водоотведения), услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, по отоплению и ГВС.

**4. По четвертому вопросу повестки дня: Принятие решения о дате перехода на прямые расчеты.**

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Воздержались» - 0%

**Решили:** Определить 01.11.2019 года датой заключения прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг с ресурсоснабжающей организацией по отоплению и ГВС, холодного водоснабжения, отведения сточных вод (водоотведения), услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

**5. По пятому вопросу повестки дня: О внесении изменений (дополнений) в договор управления МКД в части нового порядка оплаты коммунальных услуг собственниками и нанимателями помещений.**

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Воздержались» - 0%

**Решили:** Принять решение о внесении изменений (дополнений) в договор управления МКД в части нового порядка оплаты коммунальных услуг собственниками и нанимателями помещений.

**6. По шестому вопросу повестки дня: Принятие решения собственниками МКД об уполномочивании управляющей компании ООО «УК СосновоАгроПромТехника» по передаче персональных данных ресурсоснабжающей организации по переходу на прямых договора и заключения прямых договоров.**

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Воздержались» - 0%

**Решили:** Уполномочить управляющую компанию ООО «УК СосновоАгроПромТехника» по передаче персональных данных ресурсоснабжающим организациям для перехода на прямые договора и заключения прямых договоров.